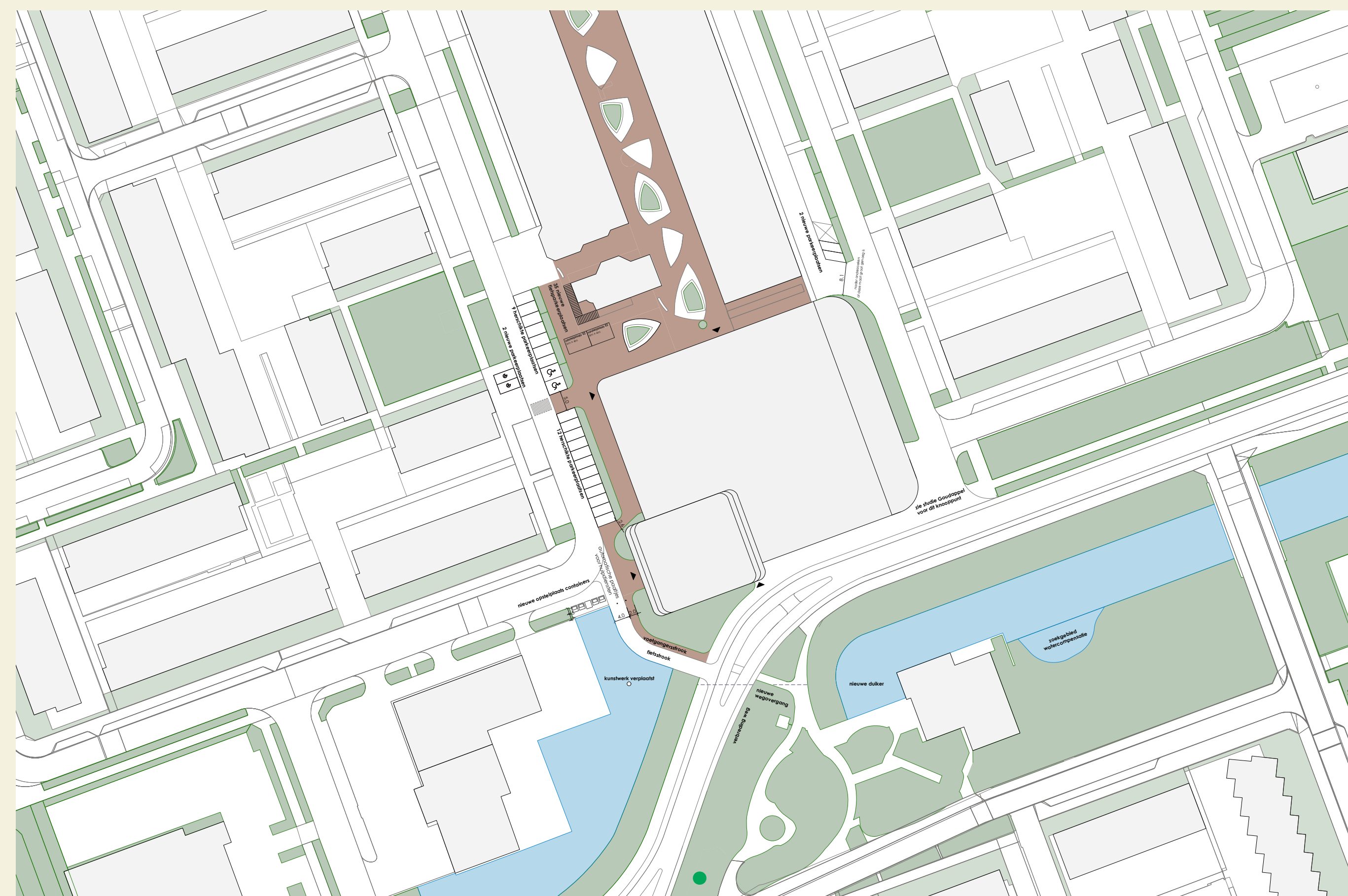




Wat zijn we van plan?



De Loper 2 wordt een multifunctioneel gebouw met:

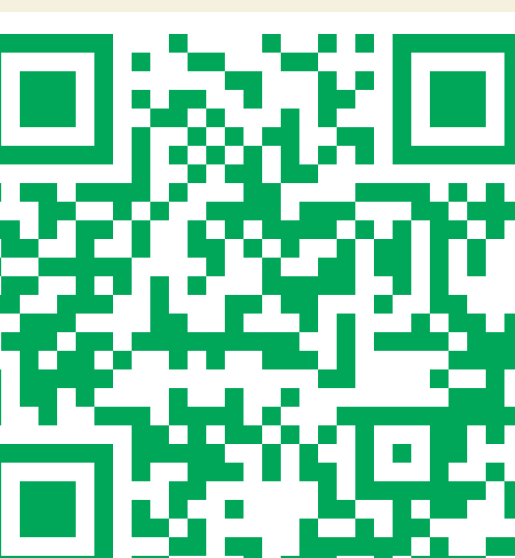
- **Supermarkt** van ca. 2800 m², met inpandig laden en lossen.
- **Woongebouw** met 60 vrije sector huurwoningen, variërend van ca. 62 tot 114 m².
- **Parkeergarage** met ca. 177 parkeerplaatsen.



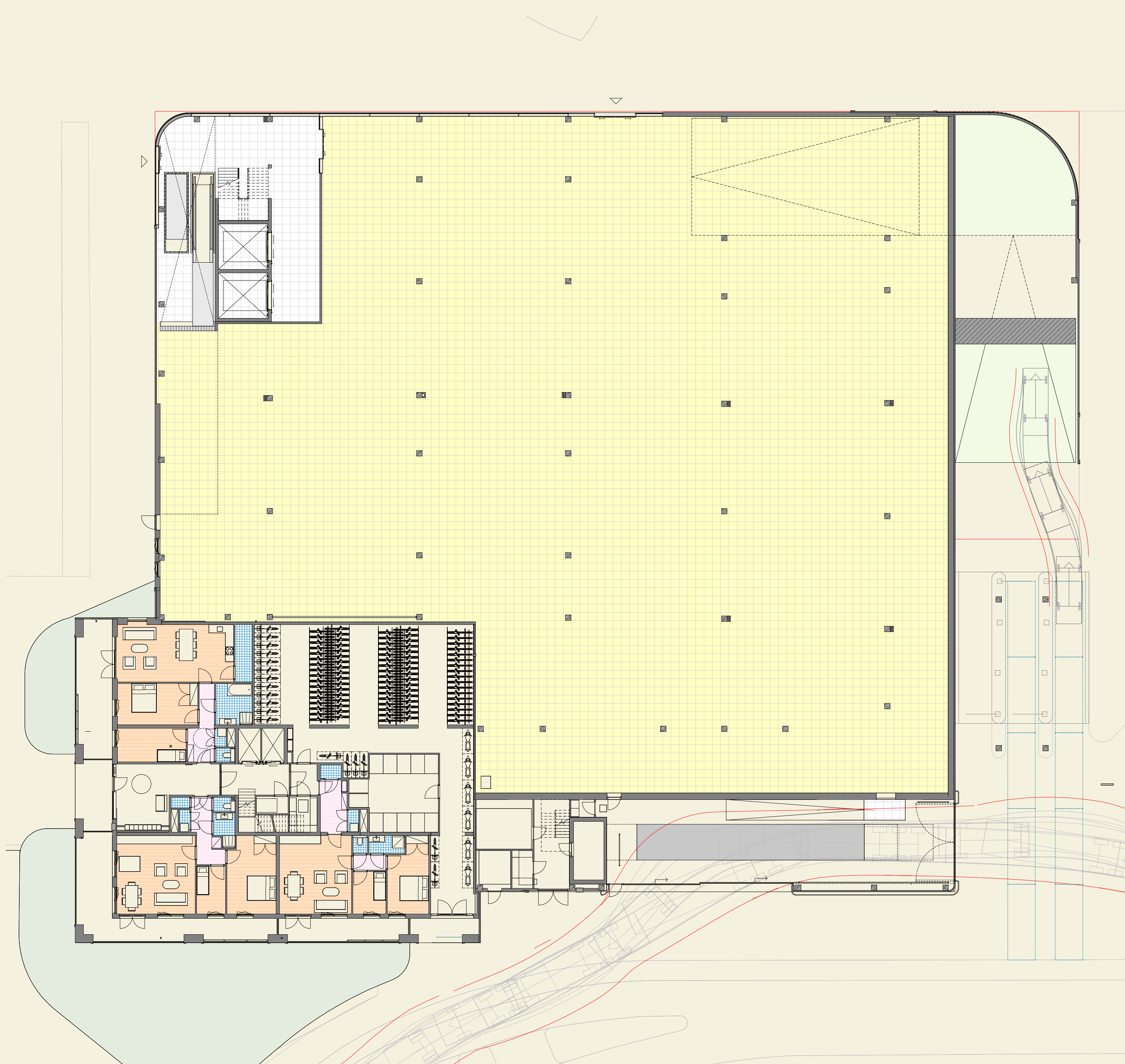
Hoe ziet het concept DO eruit?



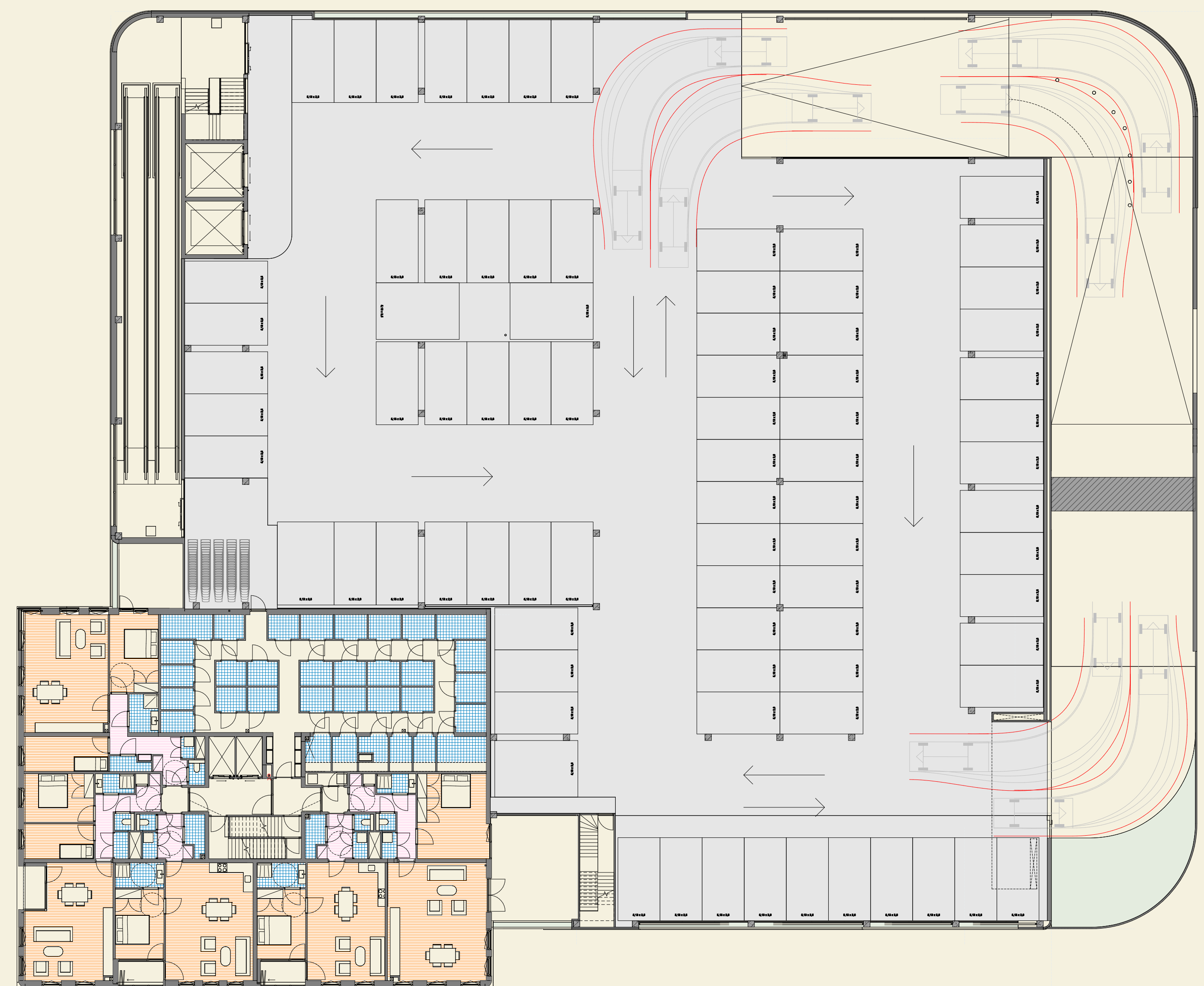
De beelden geven een indruk van hoe het plan er uit kan komen te zien. Het zijn nog geen uitgewerkte ontwerpen waar rechten aan ontleend kunnen worden.



Plattegronden



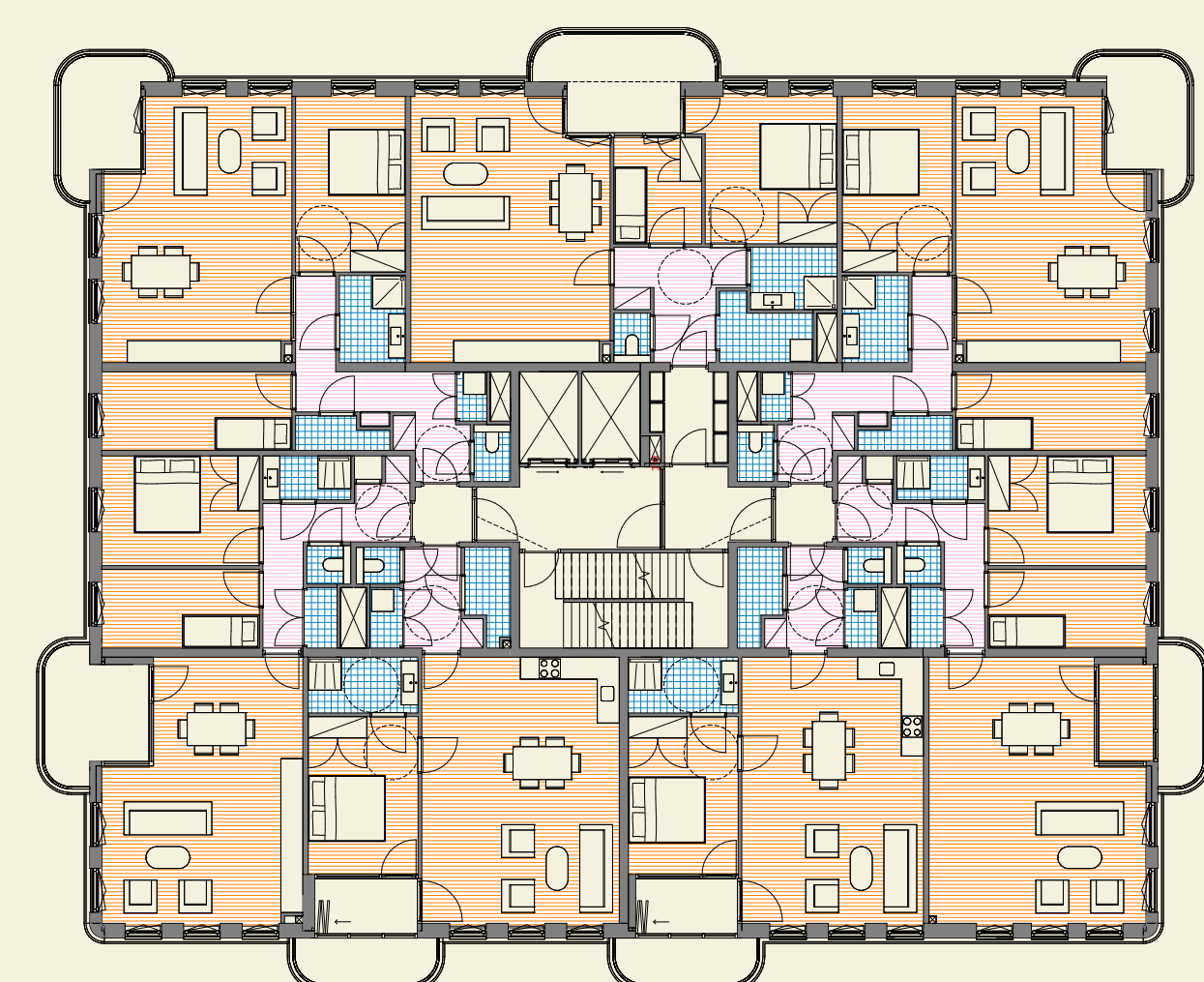
Begane grond



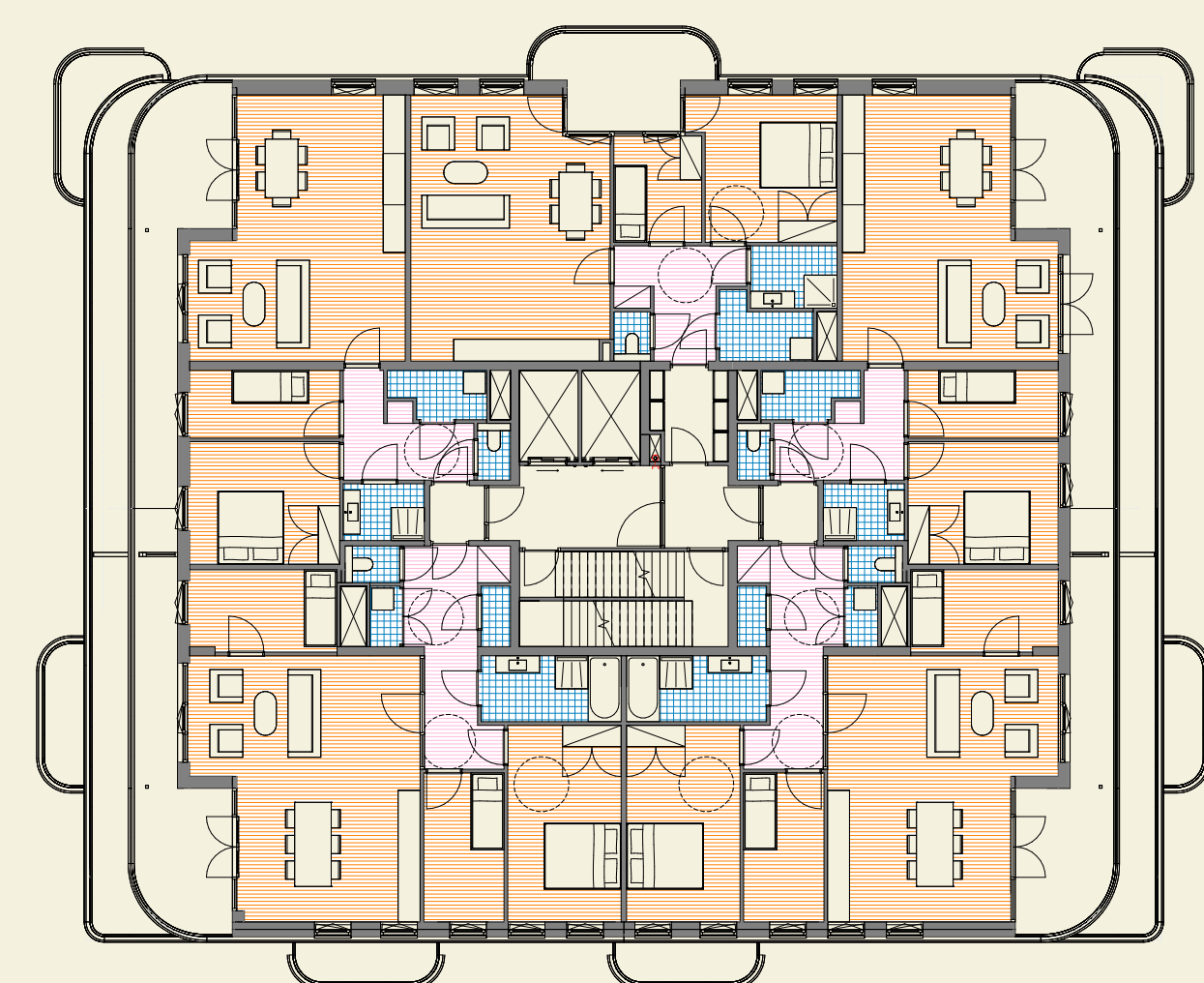
Eerste verdieping



Tweede verdieping



Verdieping 2 t/m 7 (woningen)

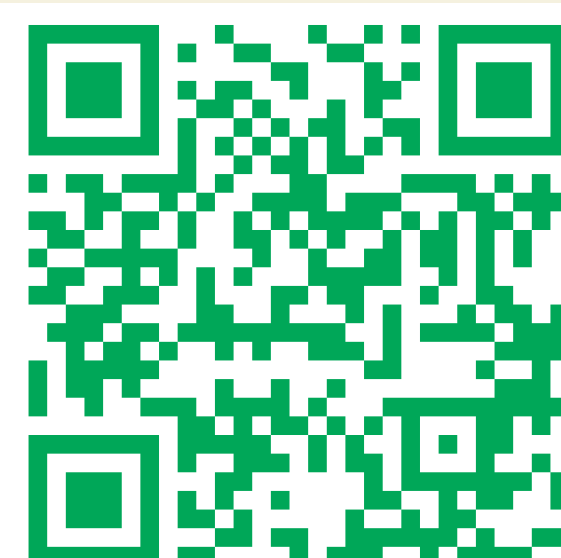
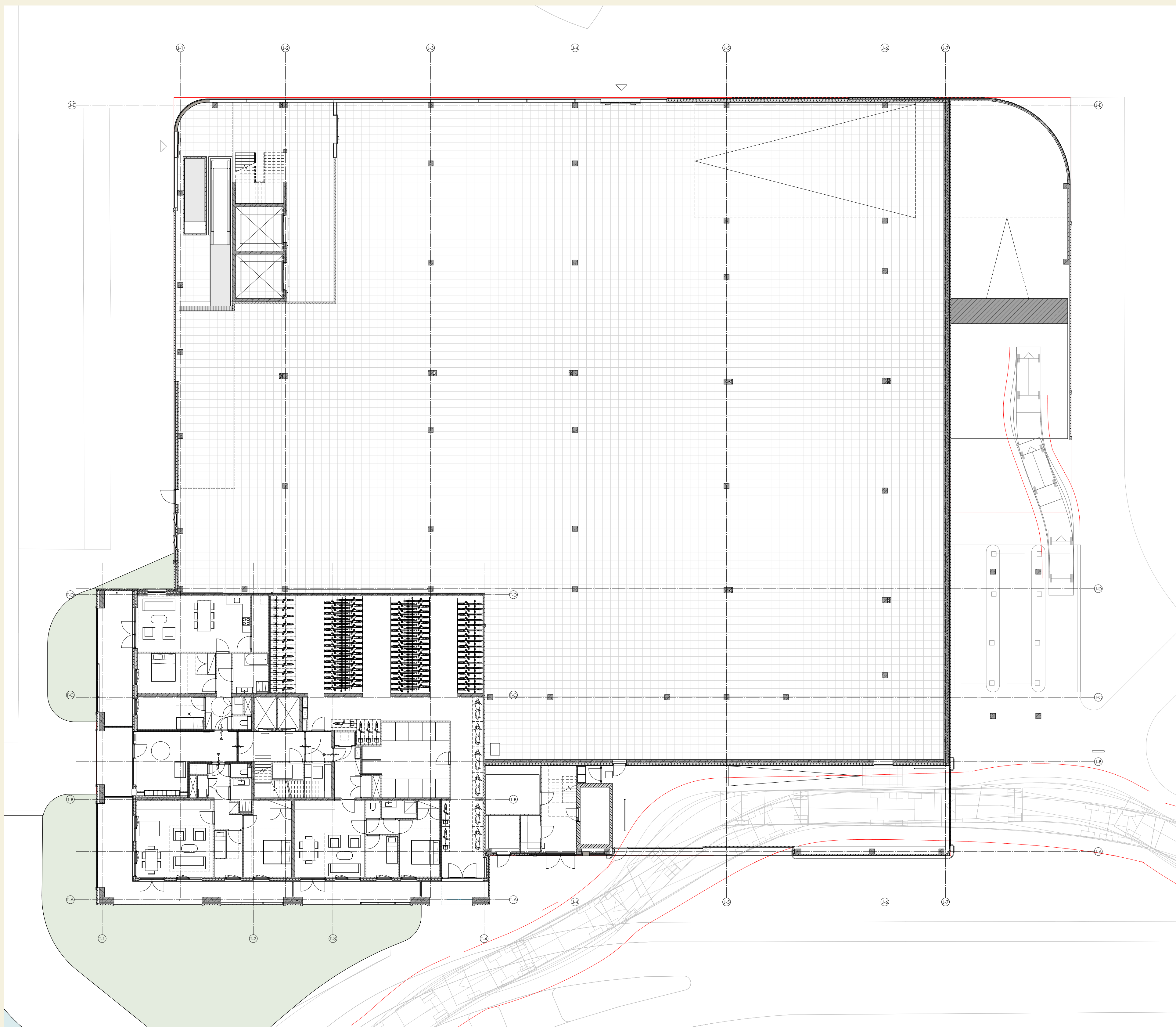
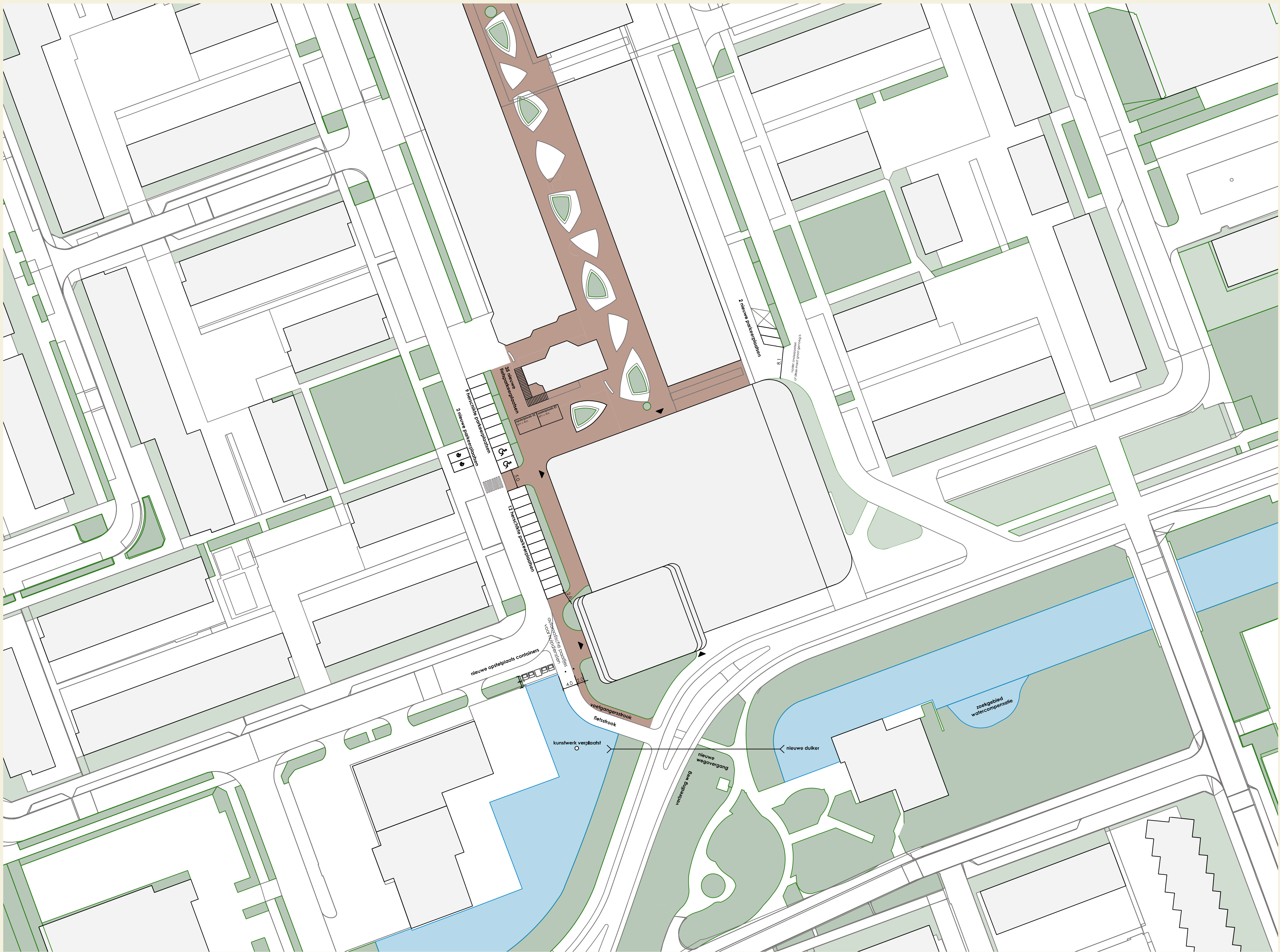


Verdieping 8 en 9 (woningen)

Deze plattegronden geven een indruk van hoe we het gebouw willen indelen. Het zijn nog geen uitgewerkte ontwerpen waar rechten aan ontleend kunnen worden.



Ontsluiting



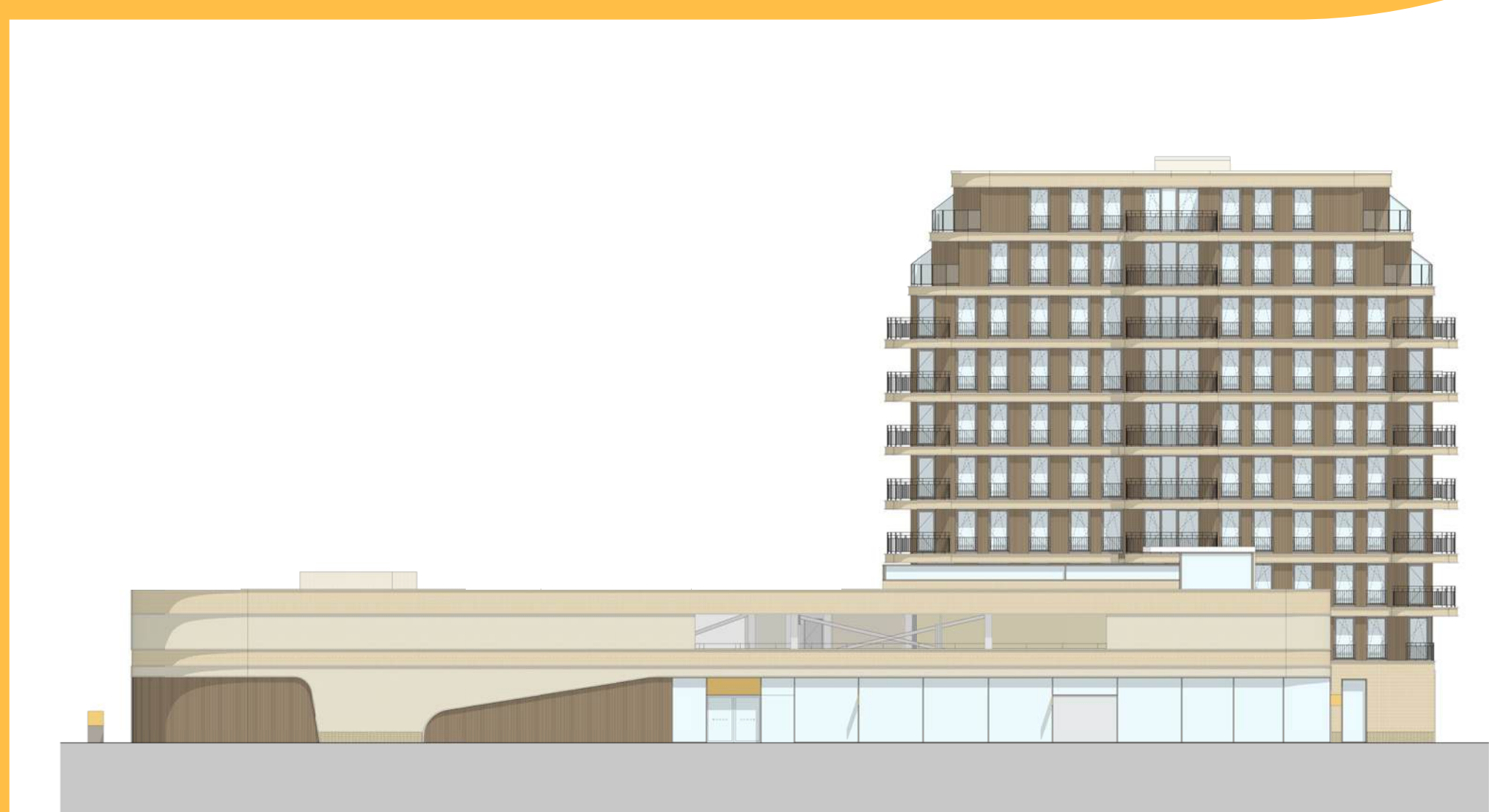
Hoe is de input verwerkt?

Aandachtspunt:

De plint lijkt plat en gesloten.

Oplossing:

De plint is transparanter gemaakt door het toevoegen van een glazen gevel.



Aandachtspunt:

Kleur en uitstraling niet mooi.

Oplossing:

De architectuur en uitstraling zijn verder uitgewerkt, verfijnd en afgestemd met de gemeente.

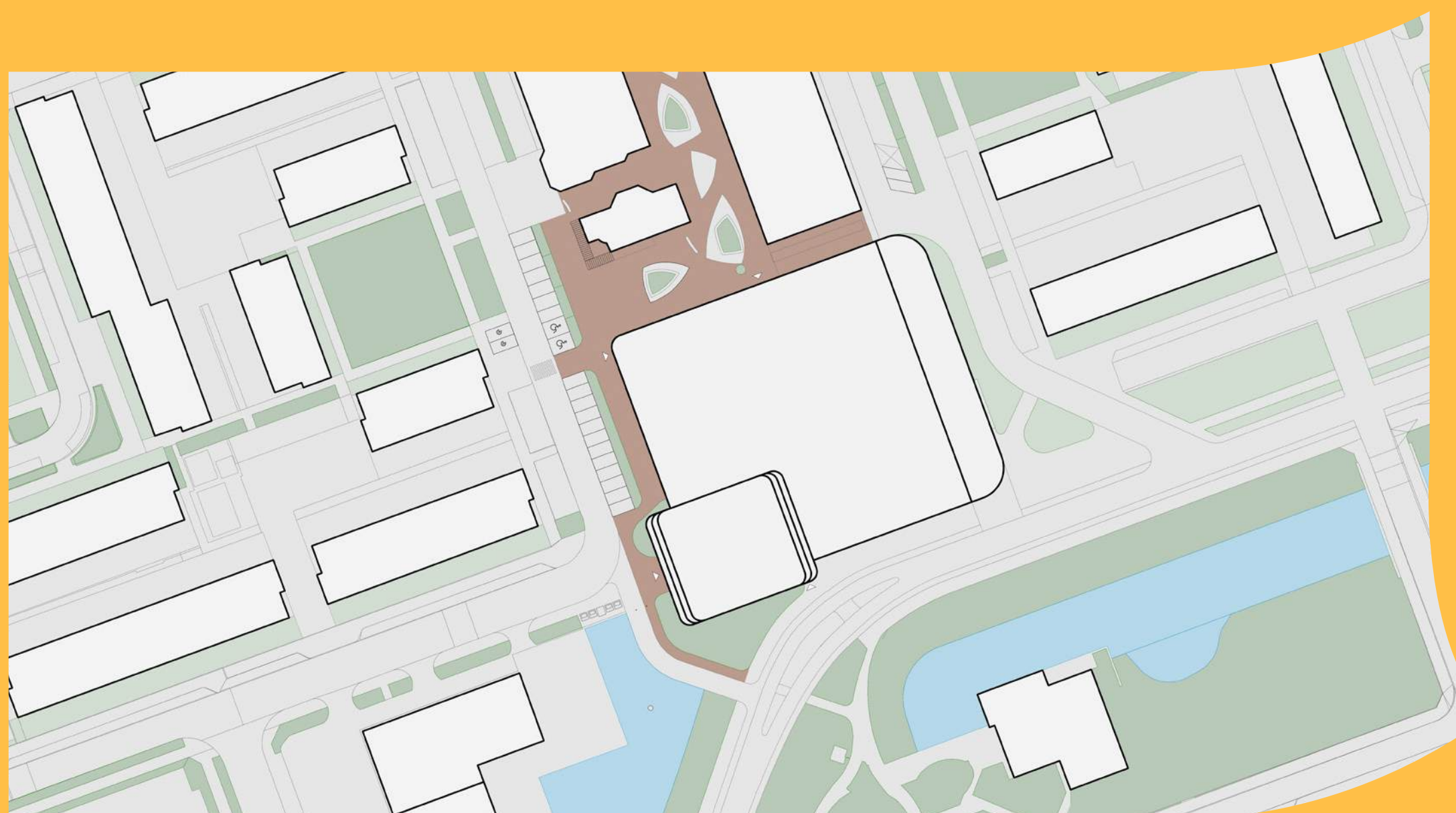


Aandachtspunt:

Zorgen over de beperkte ontsluiting van de wijk. Bewoners vragen zich af hoe hulpdiensten de wijk kunnen bereiken bij calamiteiten.

Oplossing:

De bestaande fietsroute wordt verlegd en onderdeel van de calamiteitenroute.

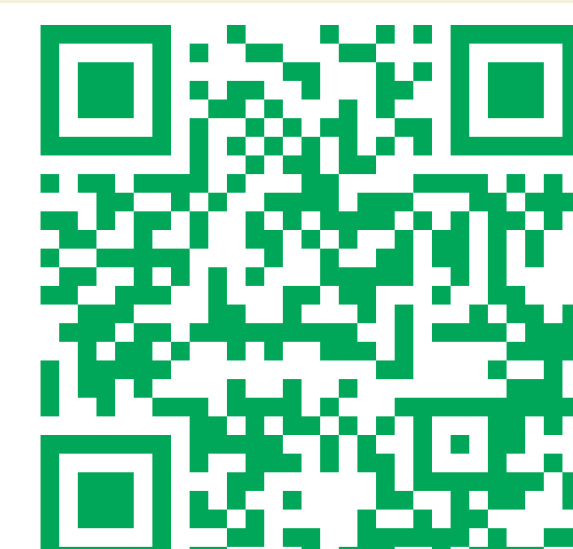


Aandachtspunt:

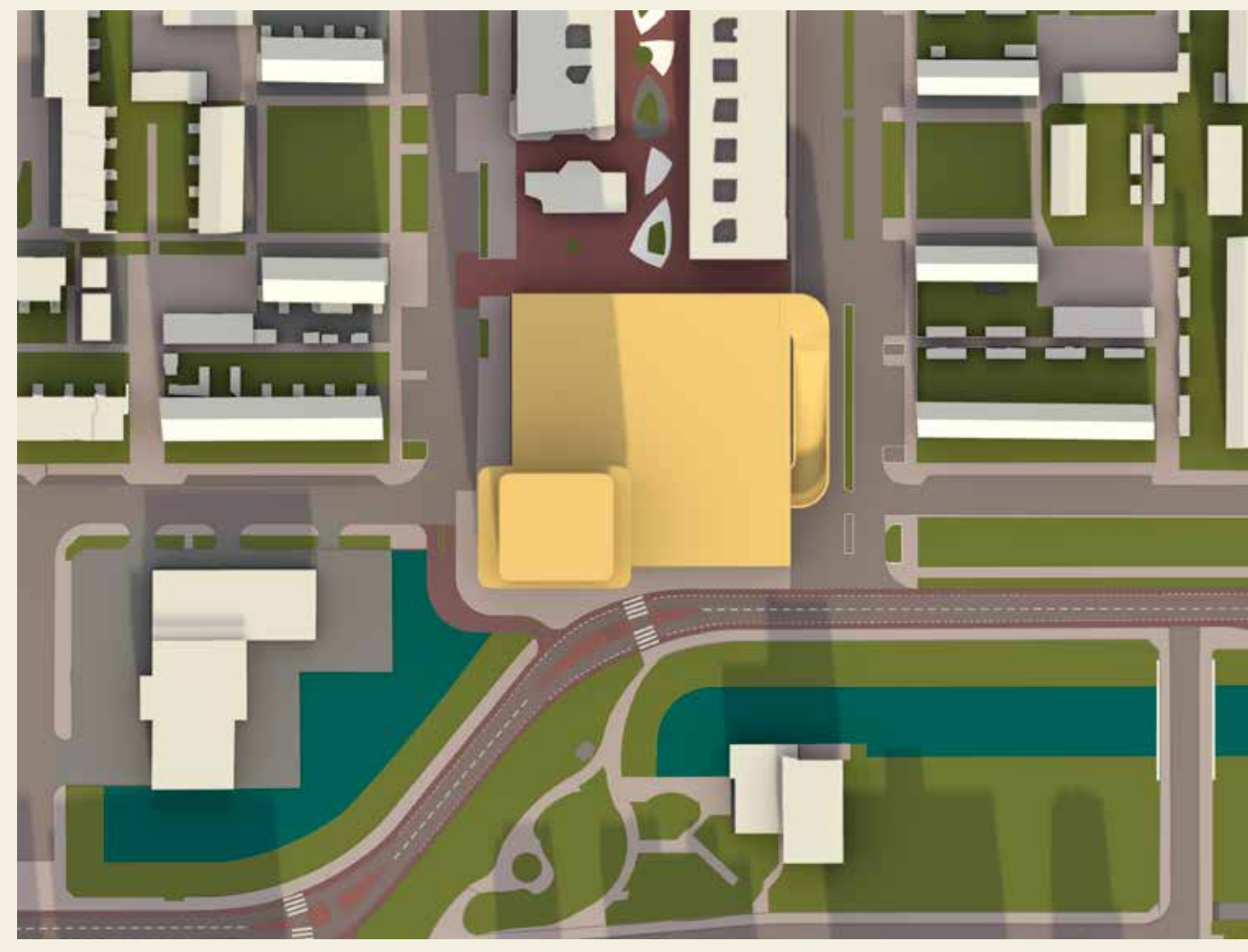
Zorgen uitzicht op auto's (direct omwonenden).

Oplossing:

De eerste parkeerlaag is compleet afgesloten. De tweede parkeerlaag is voorzien van borstweringen. Hierdoor zijn de geparkeerde auto's niet zichtbaar.



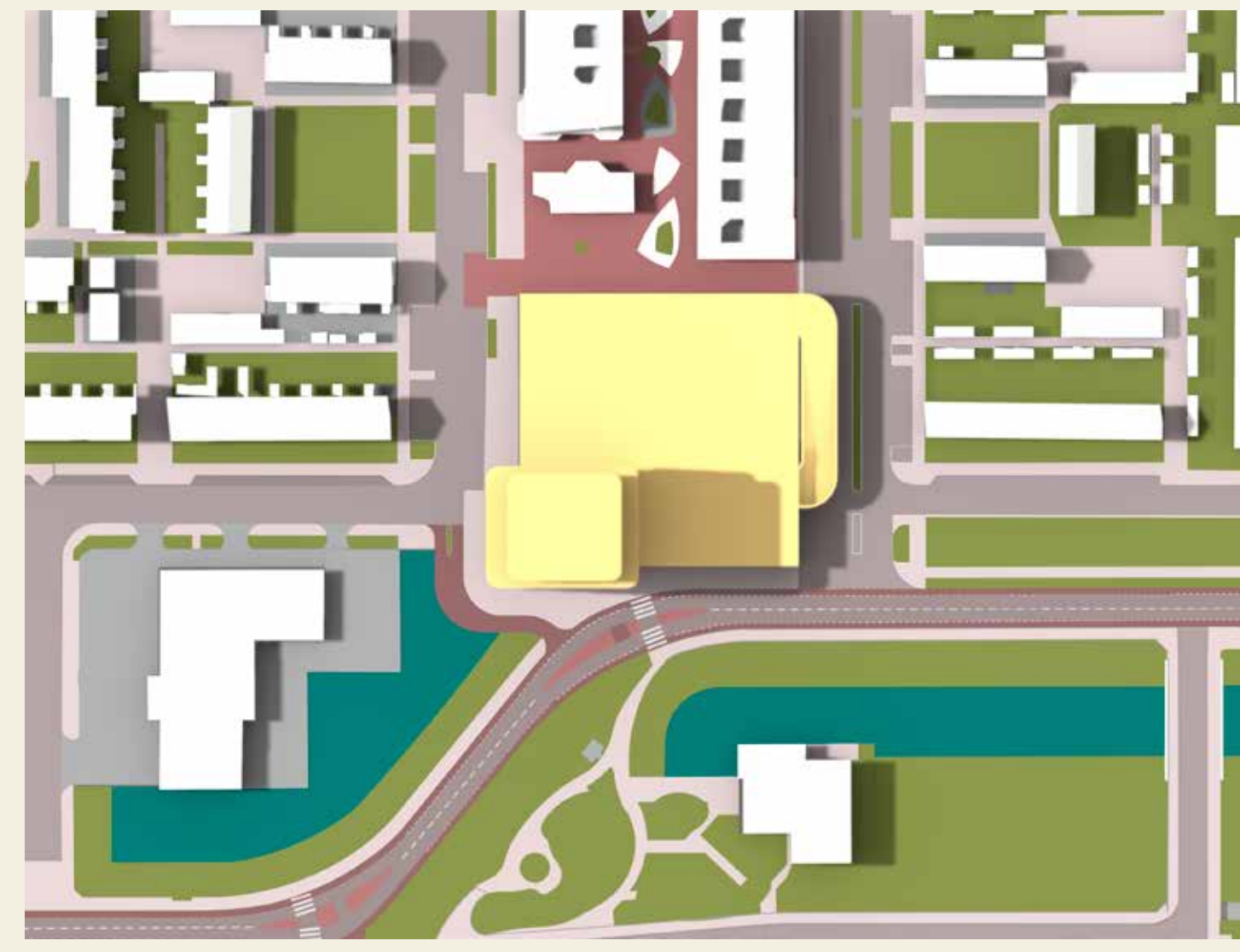
Bezonningsstudie



9:00 uur
21 maart



12:00 uur



15:00 uur



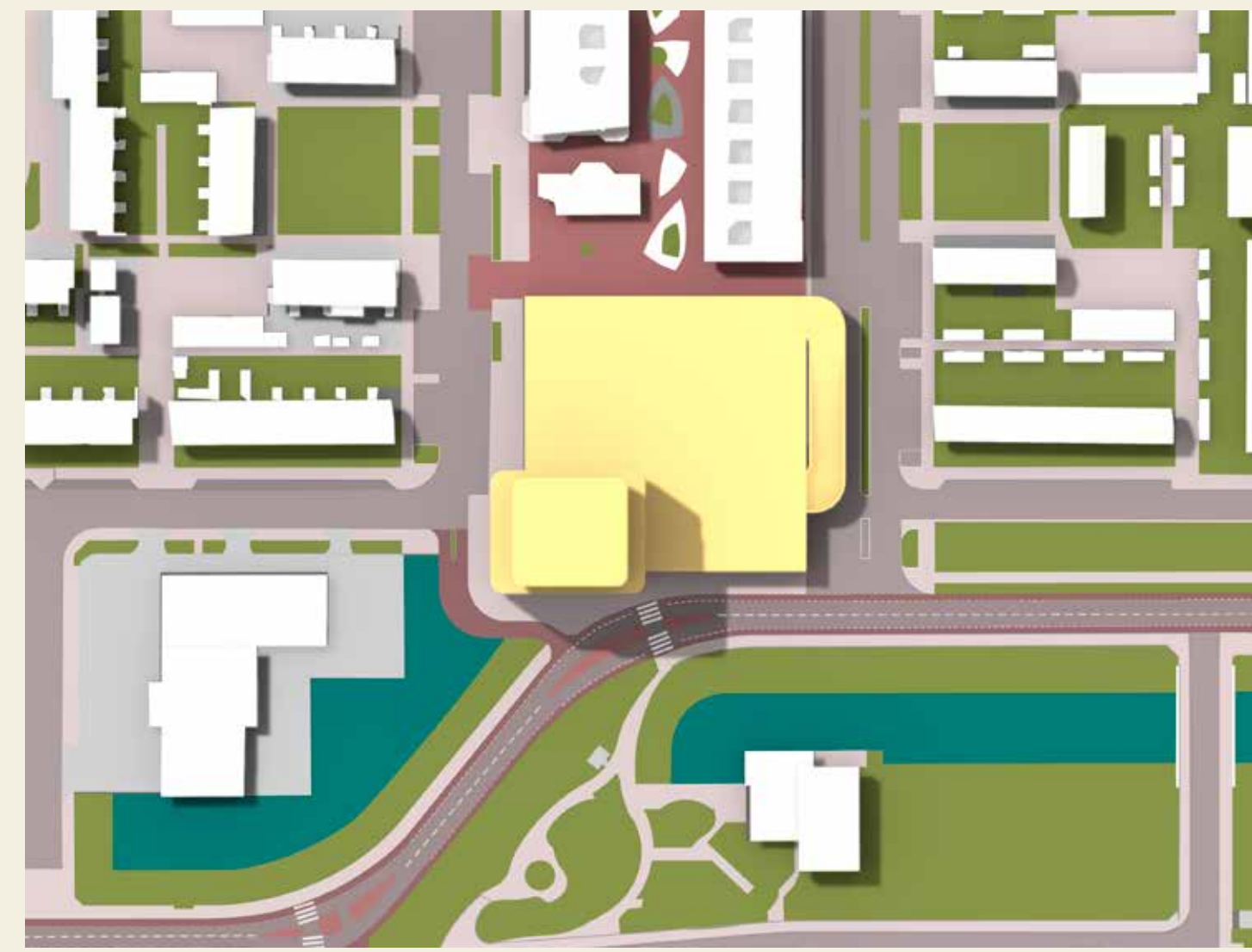
18:00 uur



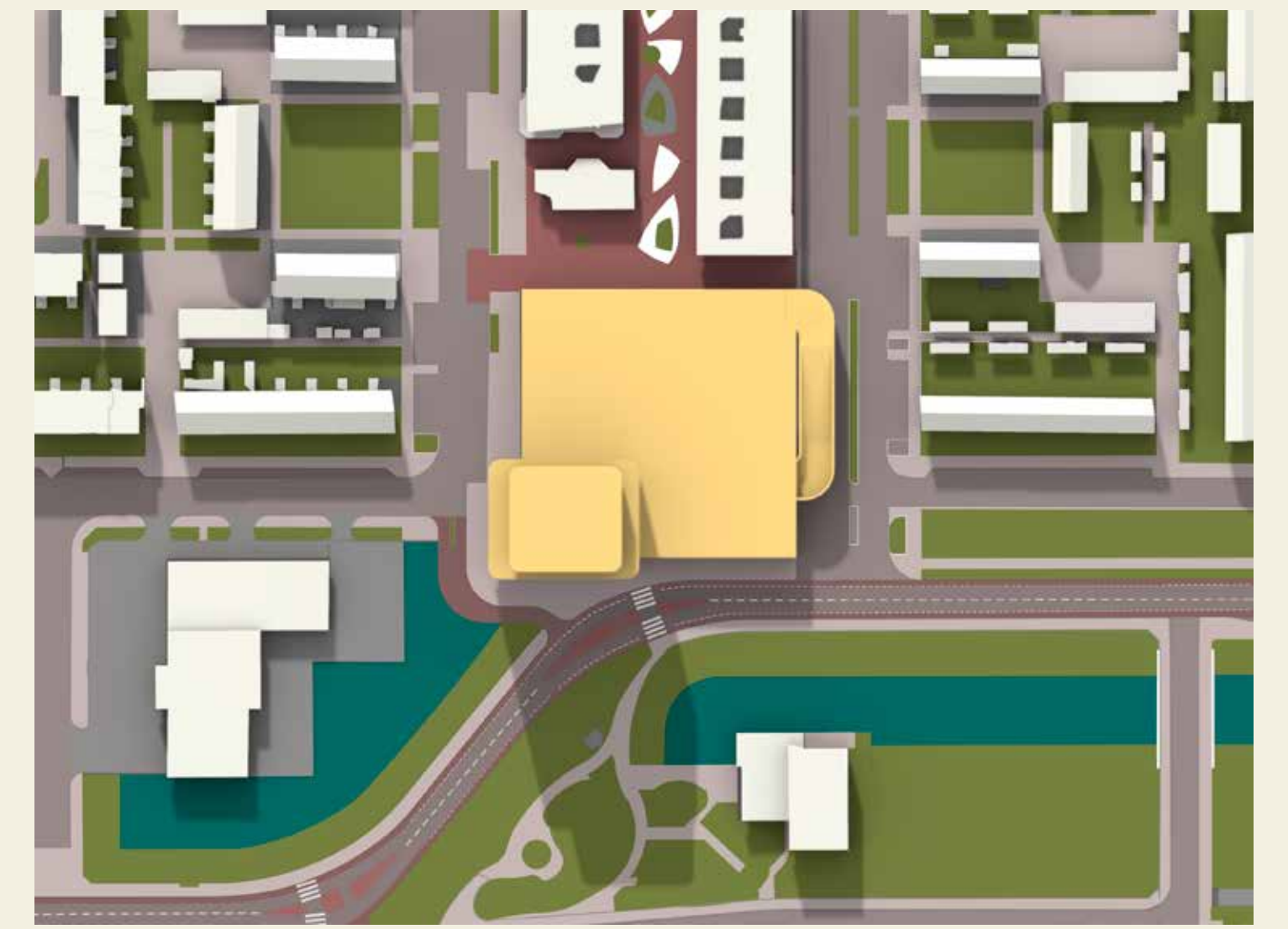
9:00 uur
21 juni



12:00 uur



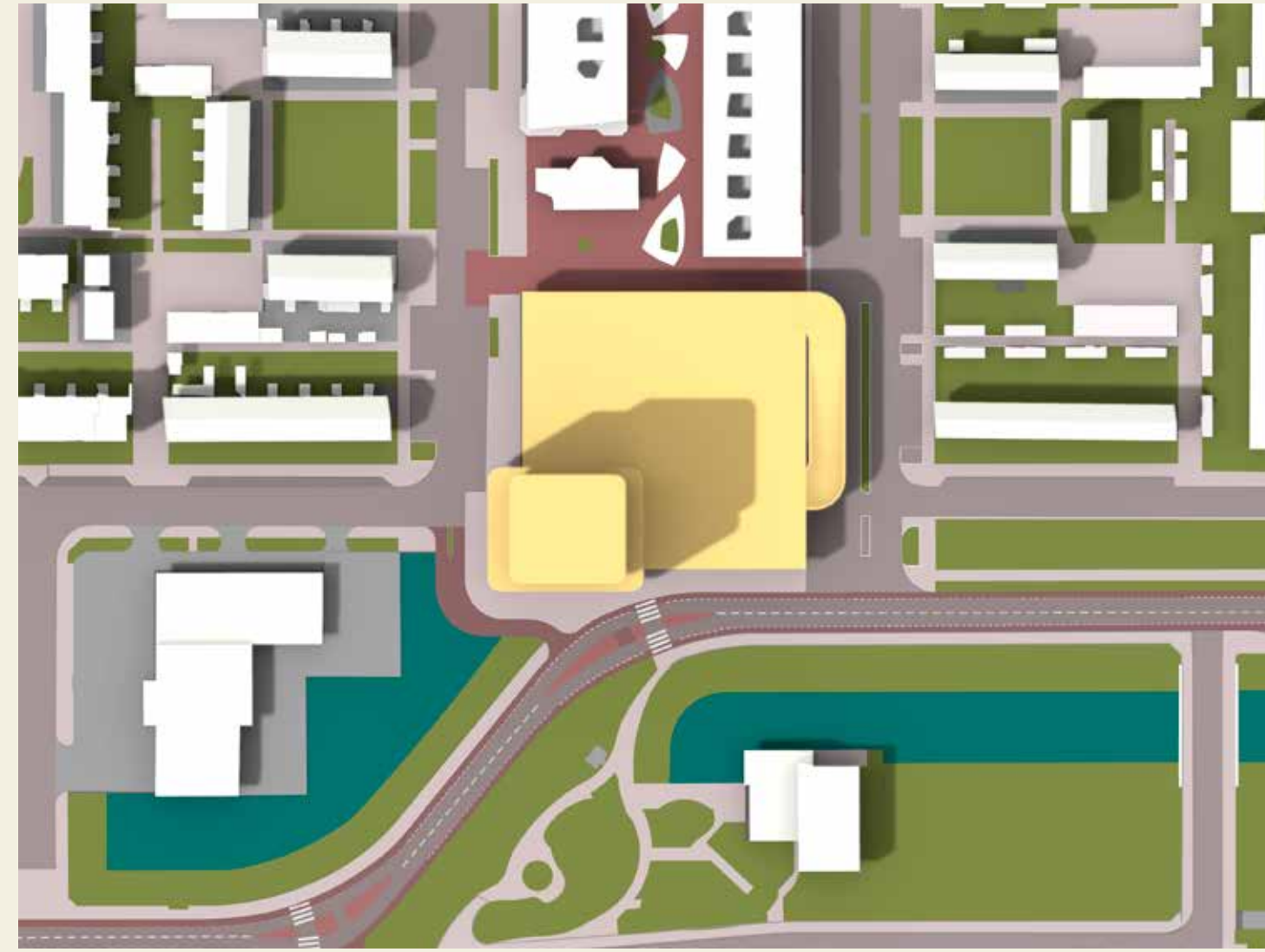
15:00 uur



18:00 uur



9:00 uur
21 september



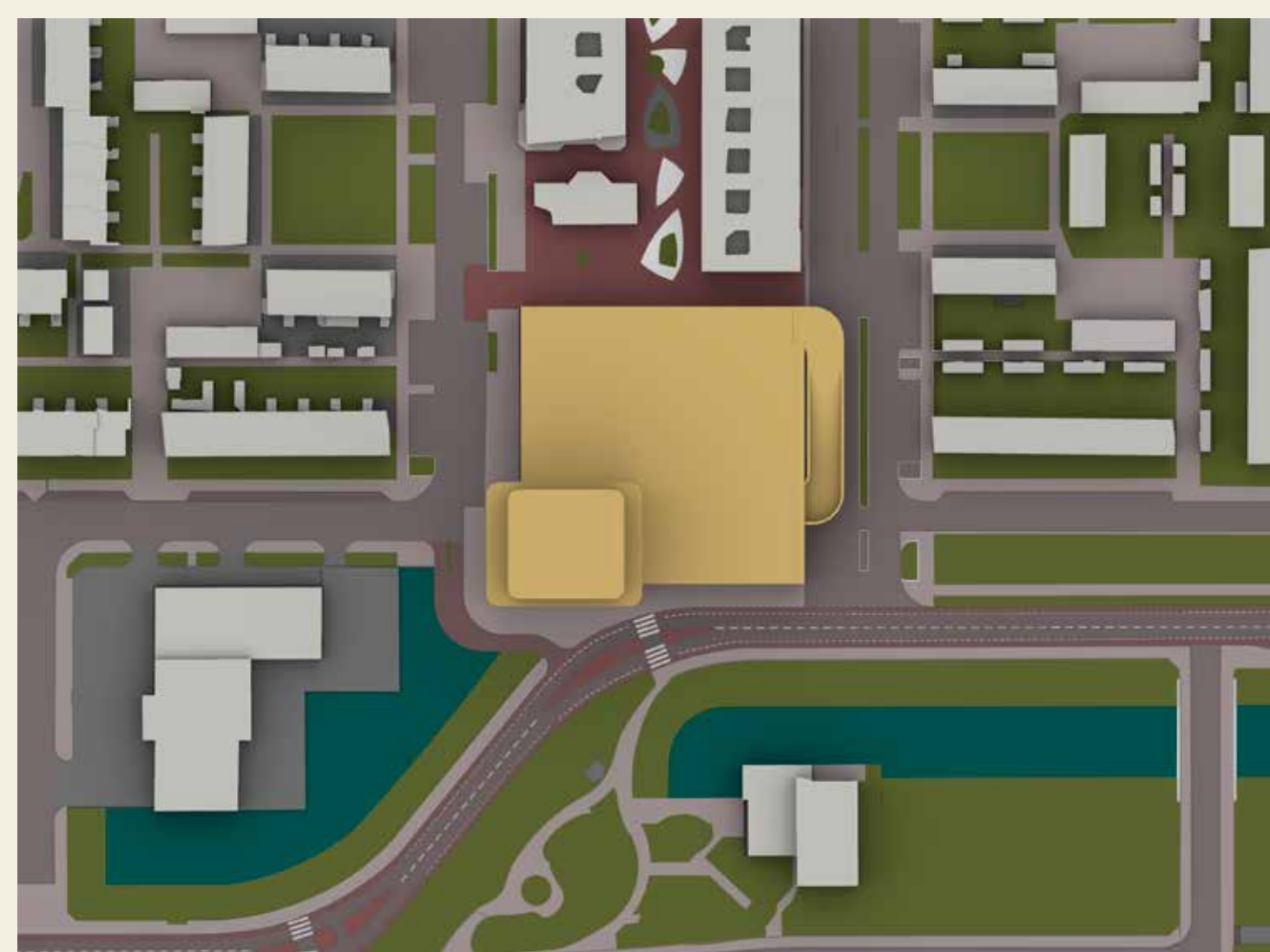
12:00 uur



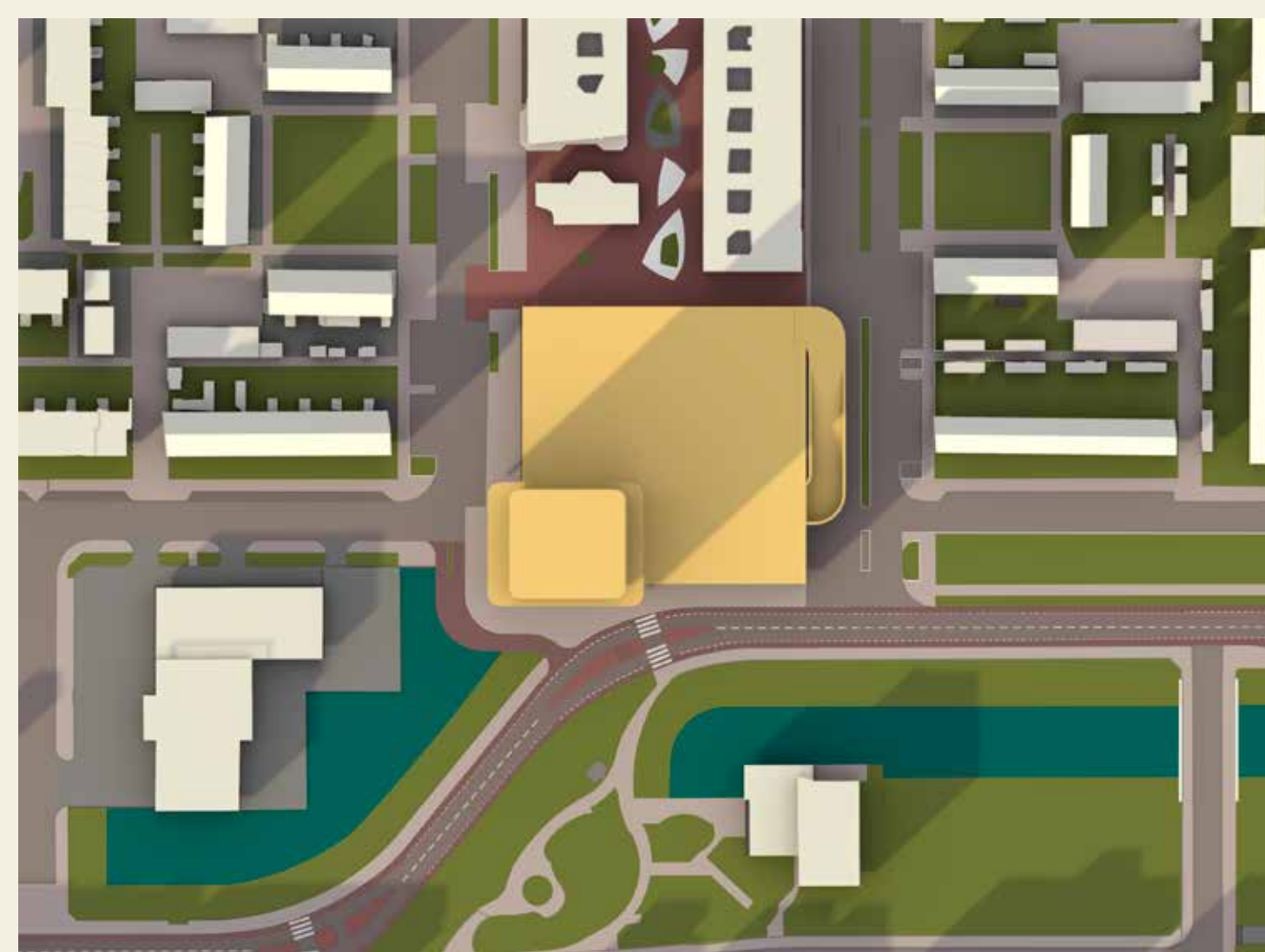
15:00 uur



18:00 uur



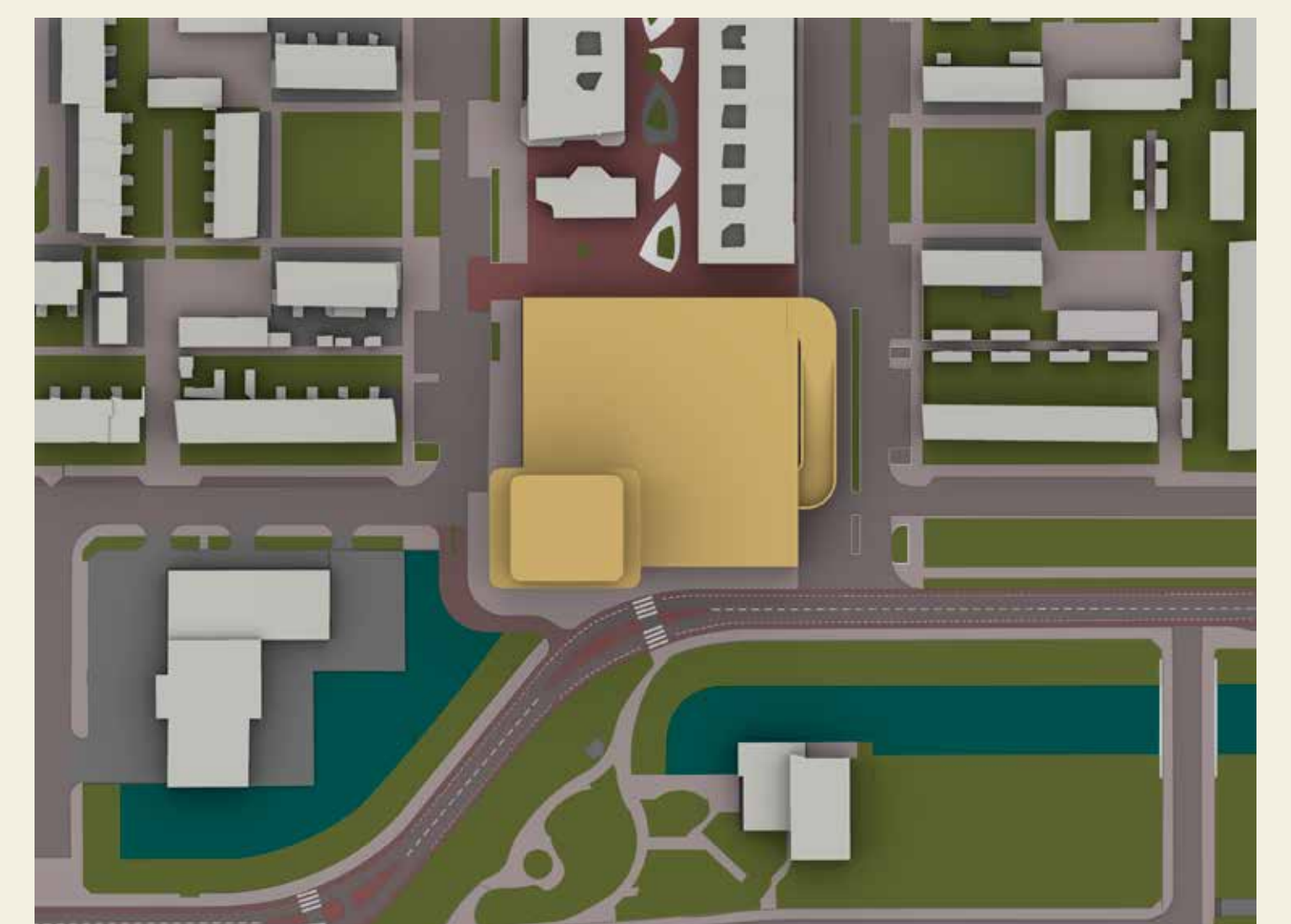
9:00 uur
21 december



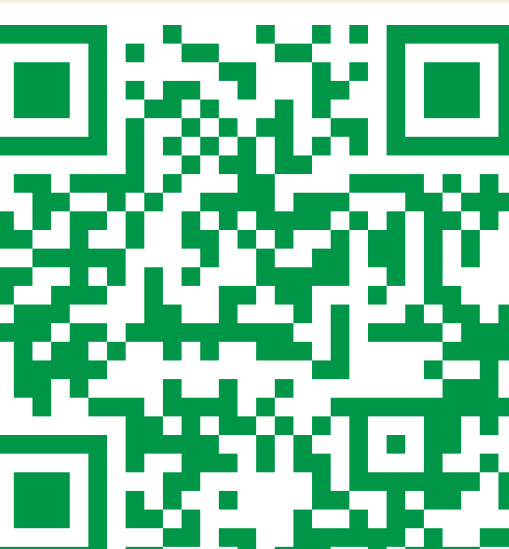
12:00 uur



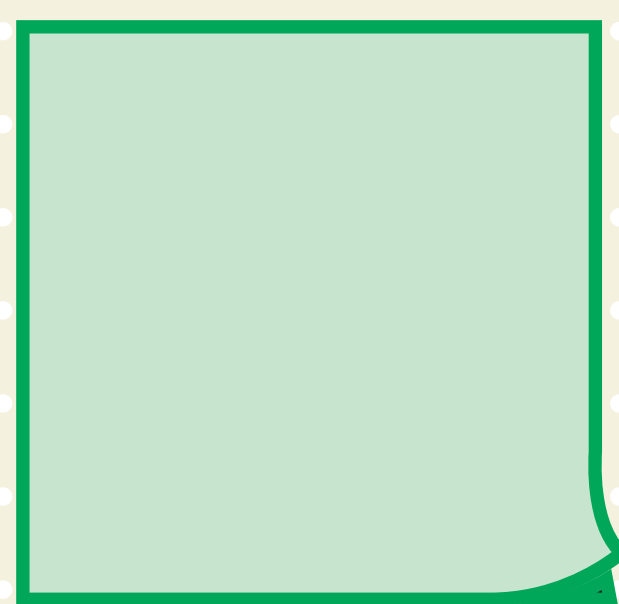
15:00 uur



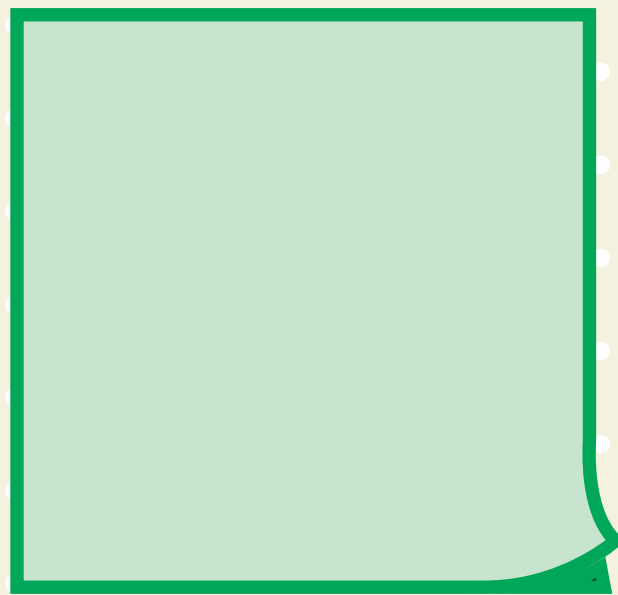
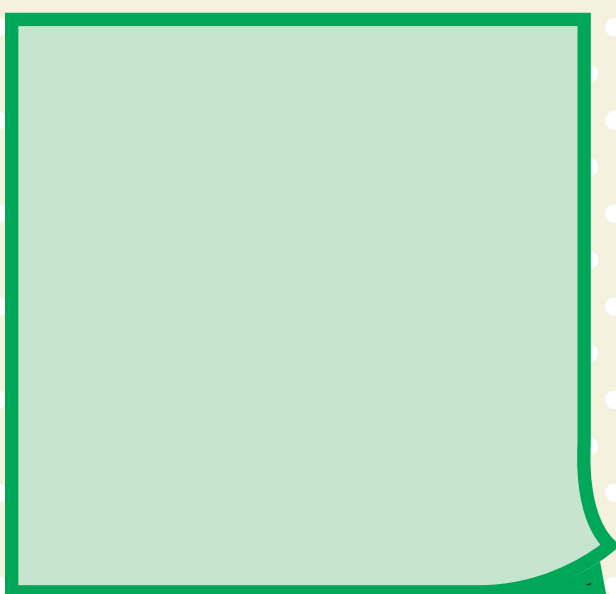
18:00 uur



Wat spreekt u aan in het plan?



Wat spreekt u niet aan in het plan?



Zou u hier willen wonen?

Geef je je reactie liever online door? Scan dan de QR-code!



Communicatie & contact

Op de hoogte blijven? Schrijf u in voor de nieuwsbrief op www.vernieuwingdeloper2.nl



Heeft u nog een vraag of suggestie? Geef hem mee via contact@vernieuwingdeloper2.nl.



Planning (prognose)

